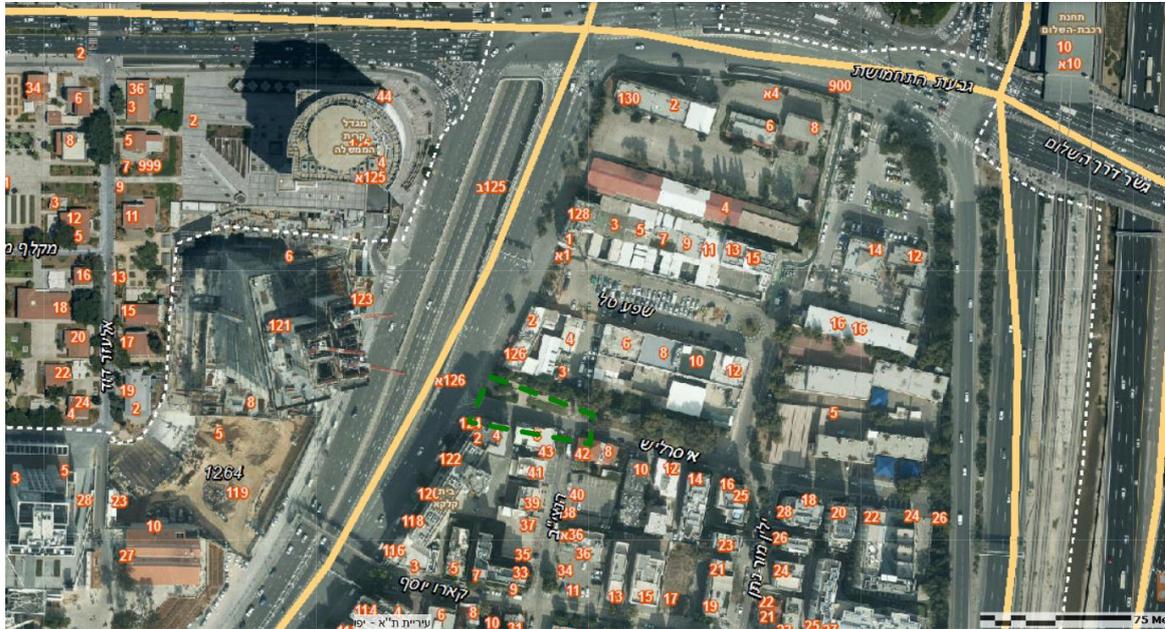


מוסד התכנון המוסמך: ועדה מחוזית לתכנון ובניה

מיקום: שכונת מונטיפיורי, רחוב איסרליש בקטע הנצ"ב - דרך מנחם בגין



בעלי הקרקע: עיריית תל אביב יפו

תוכן הבקשה: הפיכת הרחבת דרך מזמנית לקבועה, בתחום שצ"פ לצורך שיפור הגישה לשכונת מונטיפיורי עקב החלטת העירייה להפוך את שד' יהודית לרח' מנוהל תנועה ובין השאר חסימת הגישה לשד' יהודית מדרך בגין במסגרת זו.

מטרת הדיון: אישור הוועדה המקומית להרחבת דרך מזמנית (אושרה ע"י הוועדה ביום 13.07.16) לקבועה בהתאם להוראות תכנית גי' (אושרה למתן תוקף ביום 11.6.64), אשר קובעת את ייעודה של הדרך ברחוב איסרליש ככזו. בתוכנית קיימת הוראה מפורשת המאפשרת שינוי רחב דרכים בכפוף לאישור הוועדה המחוזית להלן:

"הועדה המקומית תהיה רשאית בהסכמתה של הועדה המחוזית, להרחיב או להצר רחב של כל דרך או קטע של כל דרך".

גוש/חלקה:

להלן פירוט גושים חלקות וכתובות בהן תחול הרחבת הדרך הזמנית המבוקשת:

תחנת יהודית		
מספר חלקה	מספר גוש	כתובת
24	7106	מול איסרליש 2,4,6

שטח קרקע: סה"כ שטח הרחבת הדרך: רח' איסרליש - כ 300 מ"ר

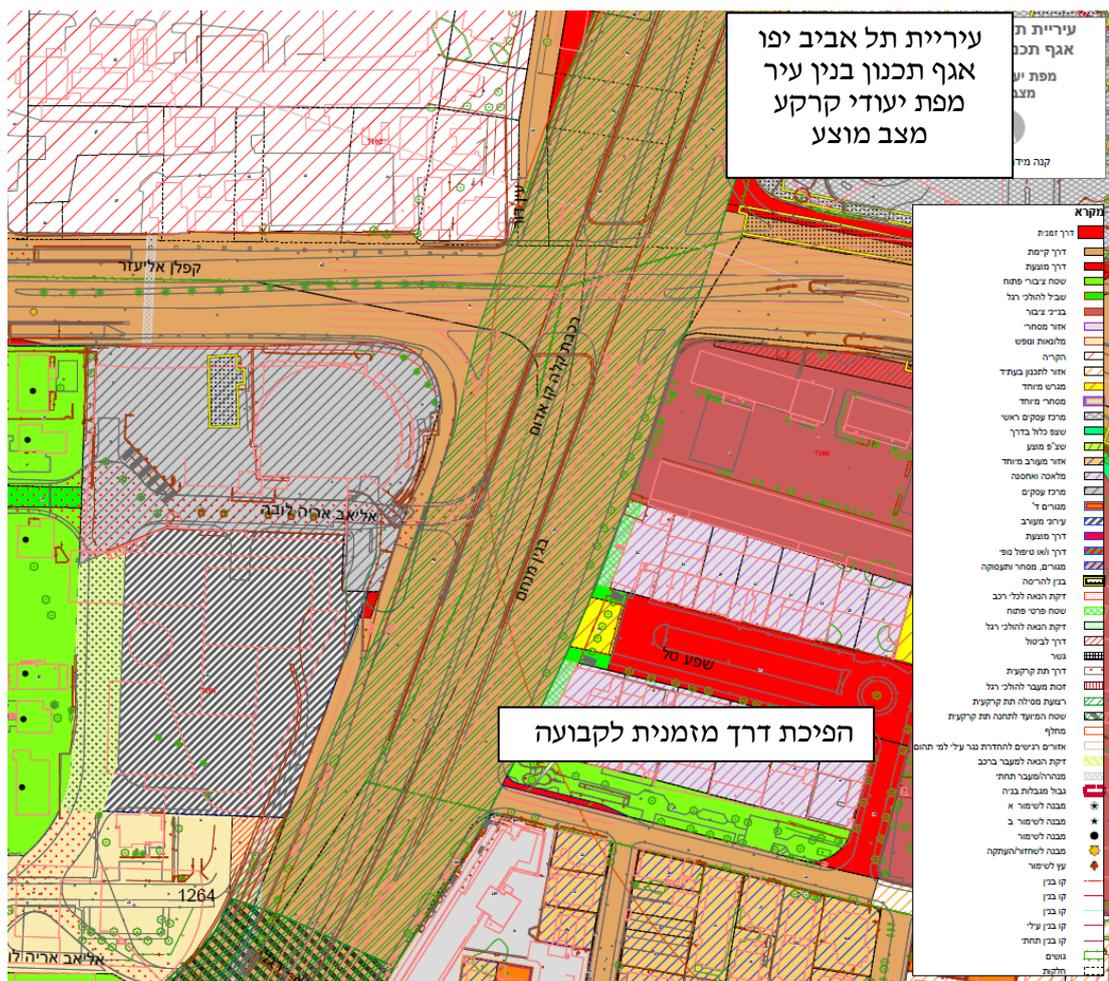
יזם: הועדה המקומית לתכנון ובניה תל-אביב-יפו

מצב תכנוני קיים: שצ"פ אורכי גובל בדרך (רח' איסליש) שבחלקו בוצעה הרחבת דרך זמנית בהמשך להחלטת הוועדה המקומית ובאישור הוועדה המחוזית, כפתרון זמני לשיפור הנגישות לתושבי השכונה בזמן עבודות הקמת תחנת יהודית של הקו האדום. הרחבת הדרך כללה נתיב נוסף ליציאה לכיוון צפון ורימזור הצומת (לשלב שבו נסגרה הגישה משדרות יהודית אל דרך בגין).

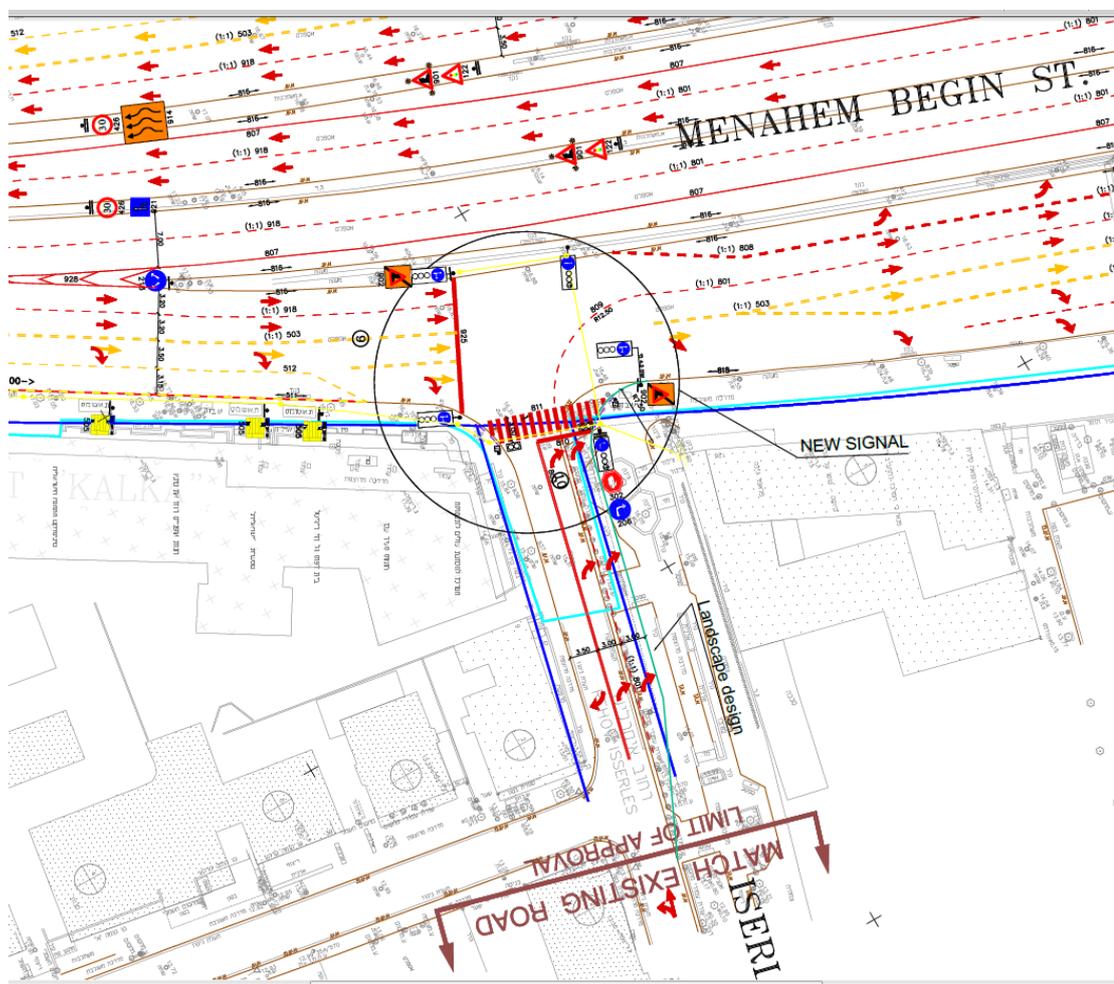
(בישיבת הוועדה המקומית מספר 0017-16' מיום 13/07/2016 (החלטה מספר 3) דנה ועדת המשנה לתכנון ולבניה בתכנית והחליטה:
לאשר את ההרחבה לתקופה של 5 שנים או עד סיום העבודות בשד' יהודית הקודם מביניהם).

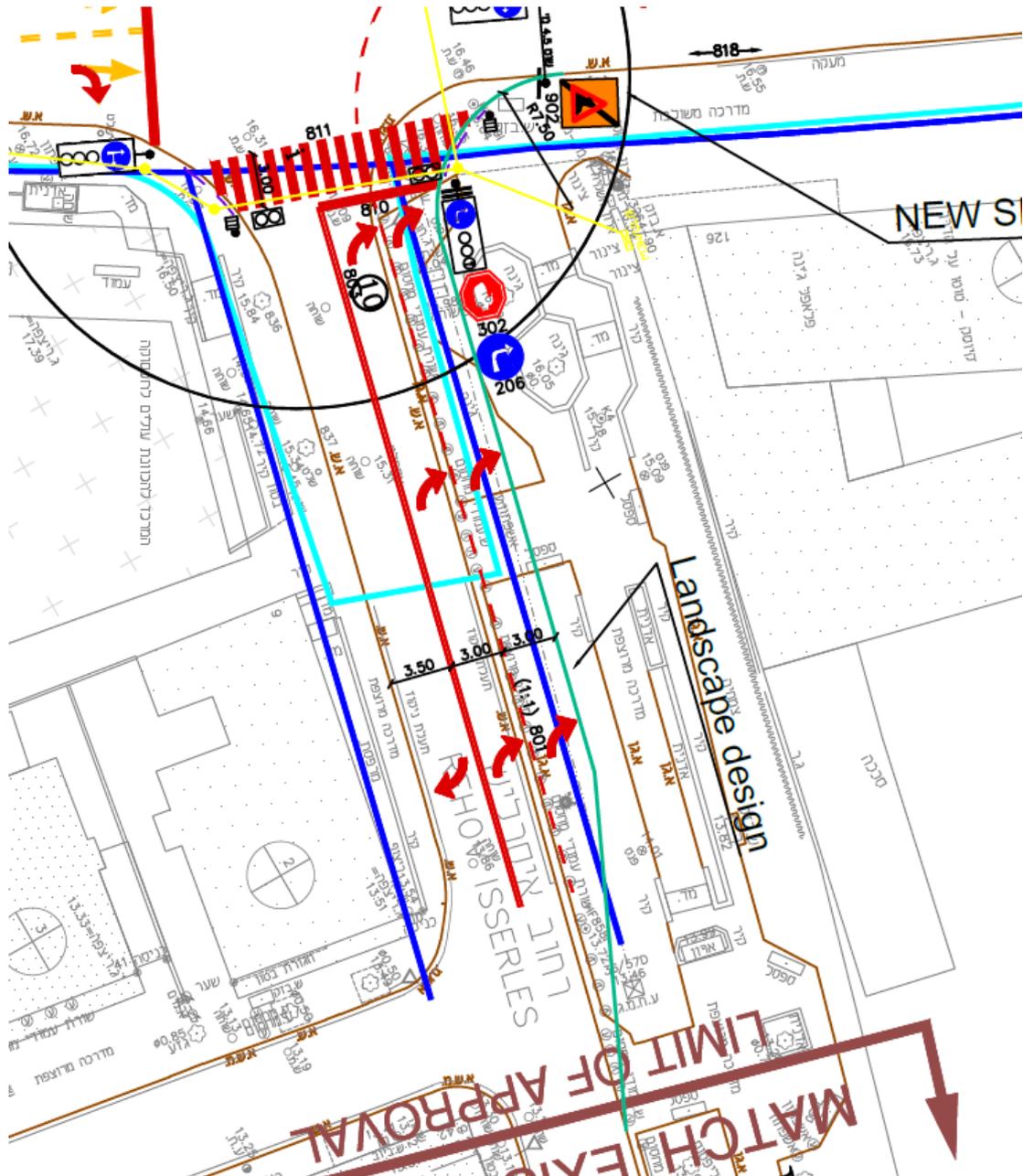
בהתאם להוראות תכנית ג'י (אושרה למתן תוקף ביום 11.6.64), אשר קובעת את ייעודה של הדרך ברחוב איסרליש ככזו. קיימת הוראה מפורשת המאפשרת שינוי רוחב דרכים בכפוף לאישור הוועדה המחוזית.

מצב תכנוני מוצע: הפיכת המצב הזמני (הקיים) **לקבוע**, וזאת, לאור החלטת העירייה שלא לפתוח שוב עם גמר עבודות הרק"ל את הגישה לשד' יהודית מדרך בגין לרכבים. החלטה זו נובעת מהליך התכנון אותו מקדמת העירייה לשדרה, אשר מטרתו הפיכת השדרה לרח' מנוהל תנועה והפיכתה לציר תנועה ראשי של רוכבי אופניים והולכי רגל לעת פתיחת גשר יהודית וחיבור שכונות מזרח העיר למערב בציר זה.



תוכנית תנועה מצב קיים (זמני) – הפיכתו לקבוע:





ועדת המשנה לתכנון ולבניה ישיבה מספר 19-0020 ב' מיום 04/12/2019 תיאור הדיון:
בישיבתה מספר 19-0020 ב' מיום 04/12/2019 (החלטה מספר 3) דנה ועדת המשנה
לתכנון ולבניה בתכנית והחליטה:

הנושא ירד מסדר היום לבקשת מחלקת התנועה

ועדת המשנה לתכנון ולבניה ישיבה מספר 20-0002 ב' מיום 12/02/2020 תיאור הדיון:

התוכן	מס' החלטה
הרחבת רחוב איסרליש - _____ - _____	12/02/2020
דיון באחר (3)	8 - - 20-0002

דורון ספיר : זהו אישור סטטוטורי נדרש להפיכת מצב דרך זמנית למצב דרך קבועה.

עמית איתן מציג את הנושא .

דורון ספיר : לאשר את הרחבת הדרך ממצב זמני למצב קבוע.

בישיבתה מספר 20-0002 ב' מיום 12/02/2020 (החלטה מספר 8) דנה ועדת המשנה לתכנון ולבניה בתכנית והחליטה :

להמליץ לוועדה המחוזית לאשר את הרחבת הדרך ממצב זמני למצב קבוע.

משתתפים : דורון ספיר, ראובן לדיאנסקי חן אריאלי, אופירה יוחנן וולק, רועי אלקבץ